

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 30 по ул. Пролетарская, г. Тулы
за период с 01.05.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	4286,30	4,00	137161,60
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				89155,04
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	4286,30	2,60	89155,04
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	4286,30	1,70	58293,68
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				72800,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	2	4200,00	67200,00
Оценка соответствия лифтов в форме периодического освидетельствования	шт.	2	2800,00	5600,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1051,20
Проверка вентиляционных каналов 1 раз в 6 месяцев	шт.	90,00	11,68	1051,20
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				55846,26
Техническое обслуживание ВДГО - 1 раз в год	м	387,0		32446,26
Техническое диагностирование ВДГО - 1 раз в пять лет	шт.	90,00	260,00	23400,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	4286,30	0,73	25031,99
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	4286,30	0,12	4114,85
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	3072,00	2,96	75079,68
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4286,30	1,15	45434,78
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				116416,26
Ремонт песочницы	шт.	1	998,39	998,39
Замена лампы накаливания	шт.	15	41,51	622,67
Ремонт электропроводки и ее укрепление в тех.подполье	м	25,0	19,06	476,42
Замена патронов в тех.подполье	шт.	5	134,74	673,70
Замена лампы накаливания в тех.подполье	шт.	5	41,51	207,56
Замена выключателя в тех.подполье	шт.	5	123,34	616,68
Замена розетки в тех.подполье	шт.	1	94,44	94,44
Проведение изоляции (мелкий ремонт) электропроводки и ее укрепление 1п. т/п	м2	8,0	19,06	152,45
Замена лампы накаливания 1п. т/п	шт.	1	41,51	41,51
Замена автоматического выключателя 1п. т/п	шт.	1	484,50	484,50
Замена проушины 1п. т/п	шт.	1	70,54	70,54
Очистка подвальных помещений от мусора	м3	5,0	218,14	1090,70
Замена неисправных электросетей - 1 п. (т/п)	м	7,0	105,53	738,71
Замена выключателя - 1п. (т/п)	шт.	1	123,34	123,34

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполнен работы (оказанной услуги) в рублях
Замена светодиодной лампы- 1 п. (т/п)	шт.	1	199,18	199,18
Смена проушин п. 2 предмашинное отделение	шт.	1	70,54	70,54
Смена розеток - т/п 1п	шт.	1	94,44	94,44
Ремонт порогов с эл.сваркой (метал.уголок) - 1п.	п.м.	3,0	4150,67	12452,00
Ремонт входных групп, подъезд № 1, 2.	шт.	2	по смете	28000,00
Замена автоматического выключателя (кв.15)	шт.	1	484,50	484,50
Ремонт кровли кв. 44,45,86.	м2		по смете	65000,00
Ремонт перил входных порог 1,2 п.	м	2,0	282,45	564,90
Демонтаж детского оборудования	шт.	2	218,39	436,78
Ремонт порога лифта 2п. 1эт.	м2	1,0	417,06	417,06
Изготовление опоры под канализационную трубу 1п. т/п	шт.	1	1042,37	1042,37
Замена лампы накаливания 1-2 п.	шт.	14	26,52	371,28
Замена патрона кв. 34,35	шт.	1	134,74	134,74
Ремонт щитков кв. 34, 35,	шт.	1	434,86	434,86
Обследование электрооборудования на лестничных клетках кв. 39	шт.	1	30,82	30,82
Ревизия щитов кв. 56, 65	шт.	2	145,5948	291,19
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	130,8888		9258,88
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	196,26960		2057,68
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	21749,99300		93873,69
Общая сумма:				785575,59

Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2019г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	0,00
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений, в том числе	736490,70
Содержание жилья	639112,96
ХВС на содержание общедомового имущества	2057,68
ГВС на содержание общедомового имущества	9 258,88
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	86061,18
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:	677100,18
Содержание жилья	587925,88
ХВС на содержание общедомового имущества	1885,33
ГВС на содержание общедомового имущества	8483,29
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	78805,68
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	59390,52
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-108475,41